

# Byggebørsen 2020

Entreprenørene i 2020

v/ Hans Kristian Aasland

Styreleder EBA Rogaland og daglig leder i Jærentreprenør



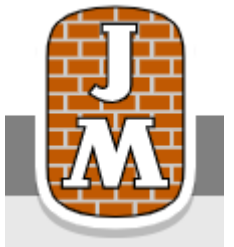
## Om EBA



- 245 medlemsbedrifter med ca. 25.000 ansatte og en omsetning på 90 milliarder.
- Utgjør ca. 40 % av BNL
- EBA Rogaland:
  - Backe Bygg, Block Berge, Veidekke, EB Marine, GL Prosjektservice, Haaland & Thuestad, JM Norge, Jærentreprenør, Kruse Smith, Malthus Uniteam, Moelven, Skanska, Mesta, Velde Asfalt, YIT Norge, Roadbridge

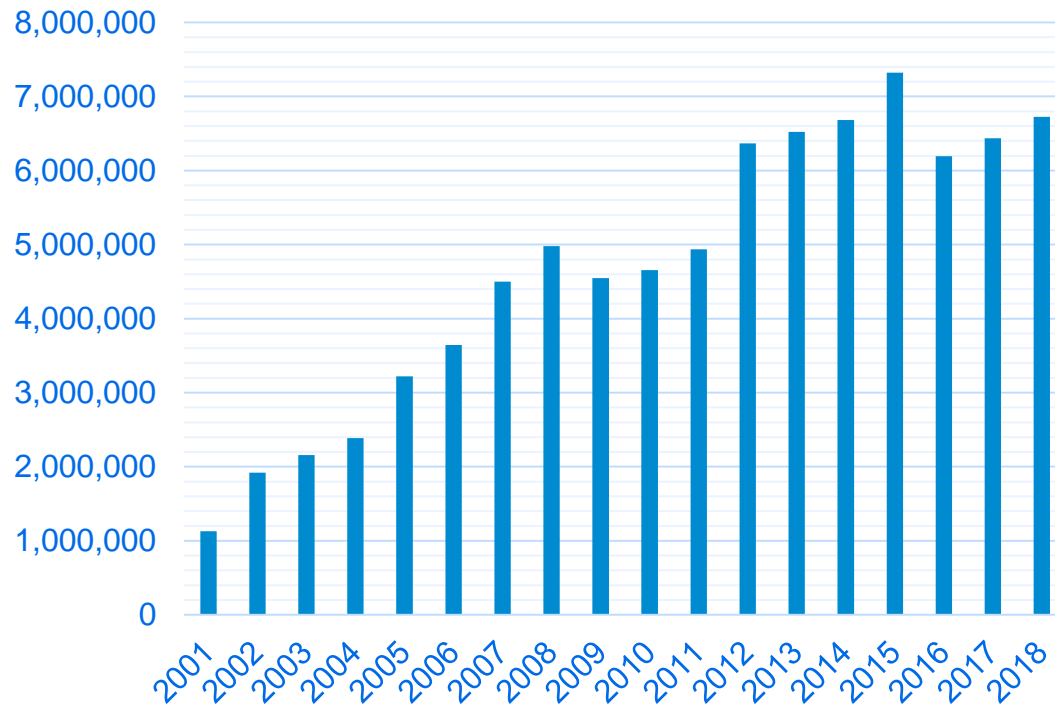


**BACKE**

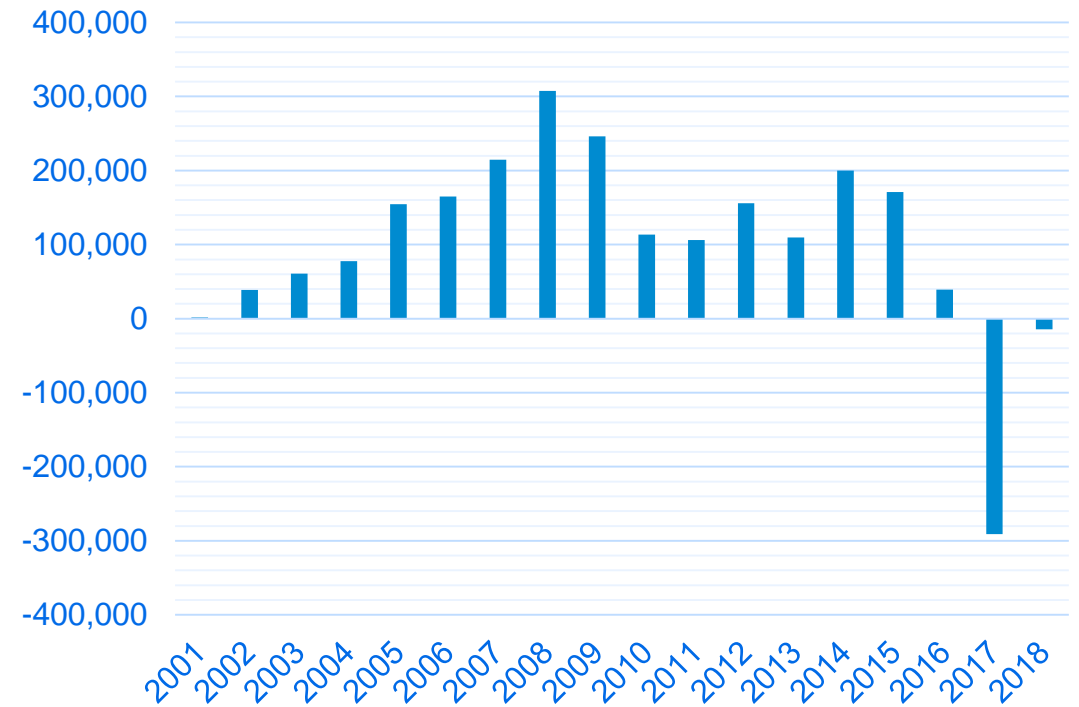


# Omsetning og resultat for totalentreprenørene i Rogaland

## Omsetning



## Resultat før skatt

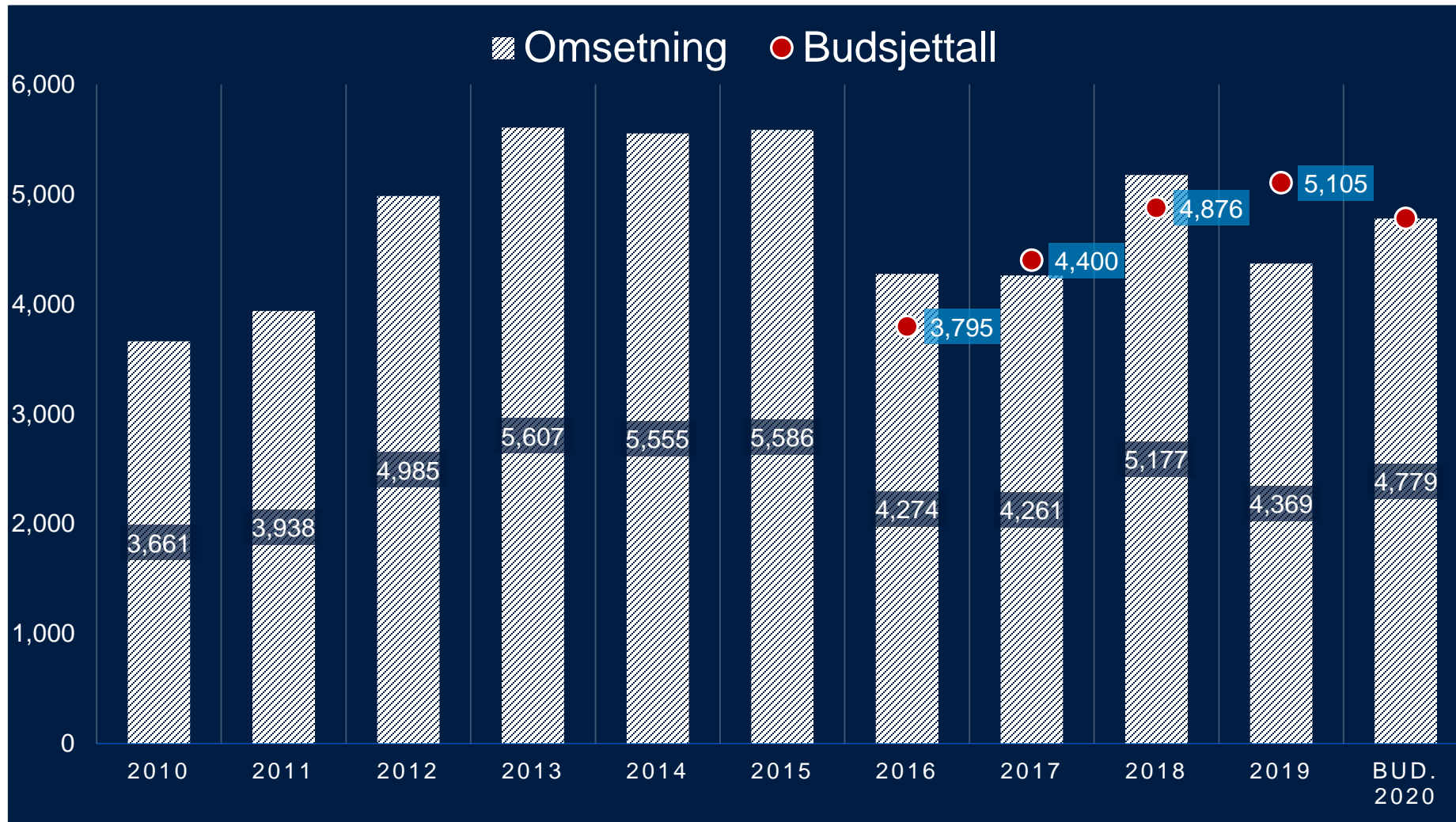


## Entreprenøromsetning i Rogaland

\*mill kr.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Virkelig 2018	Prognose 2019	Budsjett 2020
KRUSE SMITH	1 070	1 250	1 500	1 890	1 710	1 615	1 413	1 250	1 350	1 200	1 200
SKANSKA	680	675	925	960	767	640	340				
Block Berge Vi tar Ansvaret	914	856	1 053	851	1 144	1 460	995	877	570	430	430
VEIDEKKE									714	582	616
BACKE	209	218	129	274	243	223	153	447	170	356	400
Jær-entreprenør	224	281	310	350	368	357	258	449	598	451	683
MASIV	350	288	510	817	654	730	495	547	885	710	775
SV BETONG	214	370	558	465	669	561	620	691	890	640	675
Sum	3 661	3 938	4 985	5 607	5 555	5 586	4 274	4 261	5 177	4 369	4 779

## Entreprenøromsetning 2010 - 2020



## Prosjekter i 2020



### Pågående prosjekter

- SUS 2023 råbygg
- Paradis Brygge
- Kronå Brygge Leiligheter
- Sandnes Læringsssenter

### Nye prosjekter

- Brannstasjonene i Stavanger
- Stangeland Skole & Idrettshall
- VID skole - Misjonsmarka
- Tytlandsvik - Oppdrettsanlegg
- Site 4016
- I3 Ullandhaug

SCHANCEHOLEN  
Brannstasjon



LERVIG  
Brannstasjon



Sandnes Læringsssenter



## Prosjekter i 2020



### Pågående prosjekter

• Egersund Forum	165'
• DSD Front	85'
• Q-Meieriet	210'
• Sølyst	175'
• Ragbakken	160'
• Tvedt Bolder	35'

### Nye prosjekter (som kommer til oppstart i 2020)

- Rovik Brygge
- Prosjekter under utvikling



# Prosjekter i 2020

## Jærentreprenør

### Pågående prosjekter

- Sentrumsparken Randaberg
- Bogafjell ungdomsskole
- Trelasttunet
- Hove Home
- Mariero Panorama
- Lagårdsveien 80
- Vardheia ungdomsskule

mill.kr.

162'

170'

140'

97'

63'

200'

230'

### Nye prosjekter (som kommer til oppstart i 2020)

- Teglværket Sandnes
- Tårnet Klepp
- Fagrafjell
- Vesterhagen

mill.kr.

140'

71'

85'

90'





## Prosjekter i 2020



### Pågående prosjekter

- Sola sykehjem
- Måkaknuten, driftstasjon/ fundamenter
- Ledaal Park, Leiligheter og næring
- Kleivane Skole og stor idrettshall

### Nye prosjekter (som kommer til oppstart i 2020)

- Kontorbygg Lyse Infra
- KF Skolen i Stavanger
- Helsehus, gml. Sandnes Rådhus
- Idrettsanlegg, garderober og overnatting for Sandnes Arena
- Hove Home, leiligheter



## Prosjekter i 2020

### MASIV

#### Pågående prosjekter

- NAV, Hjelpemiddelsentralen
- Handelsparken Tau
- 40FEMTI BT 4
- Stangeland Mølle
- Soleglad Tjøtta
- Lervik Pynten

mill. kr

140'

82'

58'

67'

115'

65'

#### Nye prosjekter (som kommer til oppstart i 2020)

- Næringsbygg Tau
- Boligblokk Sola
- Næringsbygg Tananger
- Næring/bolig Tananger

mill. kr

50'

50'

70'

140'



## Prosjekter i 2020



### Pågående prosjekter

- Sus
- Solås skule
- FV 505
- Sola Kirke

mill.kr.

200'

85'

200'

60'

### Nye prosjekter (som kommer til oppstart i 2020)

- Fridas hage
- Møllekvartalet

mill. kr

90'

250'



## Generelle markedskommentarer

- Vi kan si at markedet har en svak positiv trend ut i fra budsjettallene, som leveres av entreprenørene.
- Leilighetsmarkedet er selektivt. God beliggenhet selger, men det er store lokale forskjeller. Økte kostpriser, og salgspriser som ikke stiger, er ikke en god kombinasjon for vekst.
- Kontormarkedet er fortsatt tungt. Det er mye ledige kontorer på Forus, men vi ser at kunder ønsker nye lokaler fremfor brukte lokaler som kan gi litt vekst.
- Innenfor vei og anlegg er det krise, ved at flere prosjekter har blitt utsatt på grunn av at fylkesveiadministrasjonen går fra Statens Vegvesen til fylkene. Her må bransjen håpe på en rekyl i 2020 eller 2021.
- Det er positivt at næringslivet generelt går bedre, og dette vil forhåpentligvis smitte over på bygg og anleggsbransjen i tiden fremover.
- Vi er optimister!