



Byggebørsen 30.1.20

# Investeringer 2020-2023

Heidi Klaveness  
bygg- og eiendomssjef  
Rogaland fylkeskommune

[Heidi.klaveness@rogfk.no](mailto:Heidi.klaveness@rogfk.no)

# Seriøs byggebransje

- A-krim Rogaland
- Seriøsitetsbestemmelser inngår som en del av kontraktsbestemmelsene i rammeavtaler og kontrakter
- «HMS reg», digitalt system for oppfølging av seriøsitetsbestemmelsene



# Bærekraftige bygg

- FNs bærekraftsmål lagt til grunn i flertallsplattformen
- Energieffektive og miljøvennlige løsninger
- Miljøplan skal utarbeides for alle større prosjekter
- Alle større nybygg skal BREEAM sertifiseres

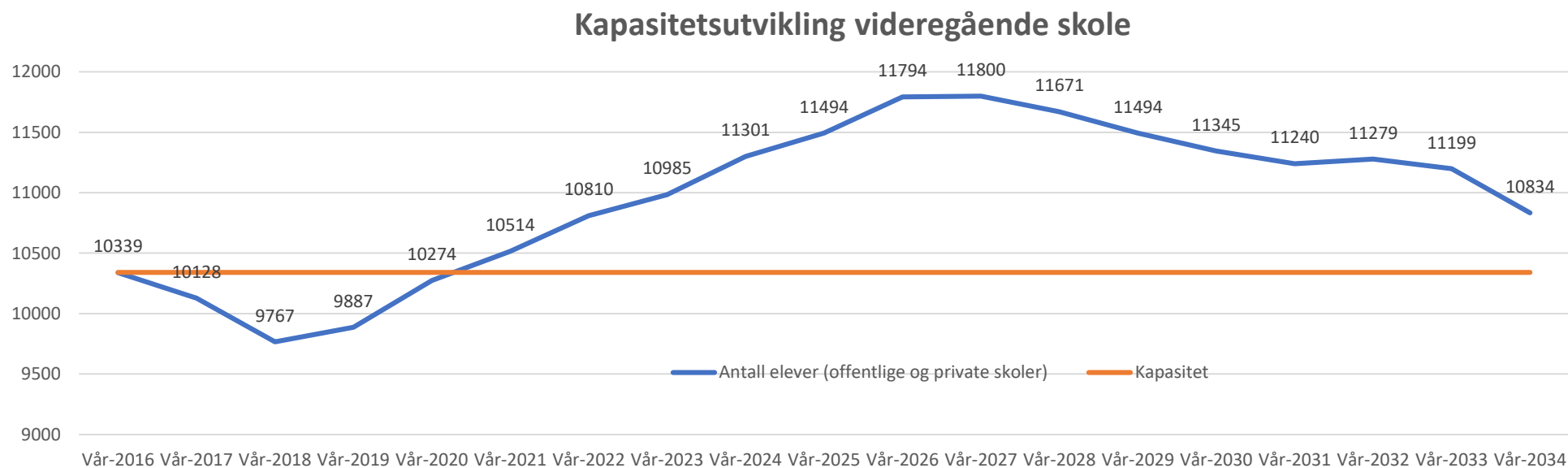


## Utfordring:

- *Hvordan bygge mer miljøvennlig- og samtidig være kostnadseffektive?*
- *Hvordan rigge konkurransene slik at vi får utnyttet kompetansen i markedet på en bedre måte?*



# Utbyggingsbehov i midt-fylket





# Investeringsramme byggeprosjekter 2020-2023

Total investeringsramme i planperioden: Ca. 1,6 MRD

Fordelt pr år:

- 2020 investeringer bygg: 300 MNOK
- 2021 investeringer bygg: 370 MNOK
- 2022 investeringer bygg: 490 MNOK
- 2023 investeringer bygg: 470 MNOK

Investeringsramme i perioden 2024-2027: 1,3 MRD





## Prosjekter i planperioden 2020-2023- byggearbeider ikke påstartet

- Godalen vgs, Stavanger: Rehabilitering og utvidelse. Oppstart byggearbeider 2020/21. Planlagt ferdigstillelse til skolestart 2023. Ramme: 380 MNOK.
- Åkrehamn vgs, Karmøy: Riving og nybygg verksted, rehabilitering og ombygging eksisterende arealer. Oppstart byggearbeider 2020. Planlagt ferdigstillelse 2021. Ramme: 85 MNOK.
- Ølen vgs, Ølen: Ombygging og rehabilitering av eksisterende arealer. Oppstart byggearbeider 2020. Planlagt ferdigstillelse 2021. Ramme: 50 MNOK.
- Haugaland vgs, Haugesund: Rehabilitering verksted. Oppstart byggearbeider 2020. Planlagt ferdigstillelse 2021. Ramme: 40 MNOK.
- «Gamle» Hinna vgs, Stavanger: Rehabilitering. Oppstart og ferdigstillelse i 2020. Ramme 40 MNOK.





## Prosjekter i planperioden 2020-2023, prosjektering ikke påstartet

- Hetland vgs, Stavanger: Nybygg for økt elevkapasitet. Oppstart byggearbeider 2021. Planlagt ferdigstilt skolestart 2023. Ramme 180 MNOK.
- Skeisvang vgs, Haugesund: Rehabilitering og utvidelse. Oppstart byggearbeider 2021. Planlagt ferdigstillelse 2026. Ramme 370 MNOK (inkludert kostnader for kommunal kulturskole).
- St. Olav vgs, Stavanger: Riving og nybygg for økt elevkapasitet. Oppstart byggearbeider 2022. Planlagt ferdigstillelse skolestart 2024. Ramme 200 MNOK.
- Strand vgs, Strand: Rehabilitering og nybygg for økt elevkapasitet. Oppstart byggearbeider 2023. Planlagt ferdigstillelse skolestart 2025. Ramme 220 MNOK.



## Prosjekter i planperioden 2024-2027

- Øksnevad vgs, Kleppe: Riving og nybygg for økt elevkapasitet. Oppstart byggearbeider 2024. Ramme 120 MNOK.
- SOTS (Stavanger Offshoretekniske skole), Stavanger: Rehabilitering? Nybygg?





## Godalen vgs, Stavanger: Rehabilitering og utvidelse for økt elevkapasitet

- Rom- og funksjonsprogram vedtatt i 2019:
  - Rehabilitering og ombygging av 4500 m<sup>2</sup>, klasserom, verksteder, arbeidsplasser for lærere mm.
  - Utvidelse med ca 3800 m<sup>2</sup>
- Forprosjekt 2020
- Planlagt byggestart årsskiftet 2020/21
- Planlagt ferdigstillelse skolestart 2023
- Kostnadsramme 380 MNOK
- BREEAM



## Hetland vgs, Stavanger: Nybygg for økt elevkapasitet

- Rom- og funksjonsprogram utarbeides vår 2020
  - Nybygg ca 2900 m<sup>2</sup>, klasserom, arbeidsplasser for lærere, fellesarealer mm.
- Forprosjekt høst 2020
- Planlagt byggestart 2021
- Planlagt ferdigstillelse skolestart 2023
- Kostnadsramme 180 MNOK
- BREEAM



23.03.2020



# Lykke til!